

GALEA NEPREMIČNINE

Vaše **sanje** spreminjamo v hišne številke.

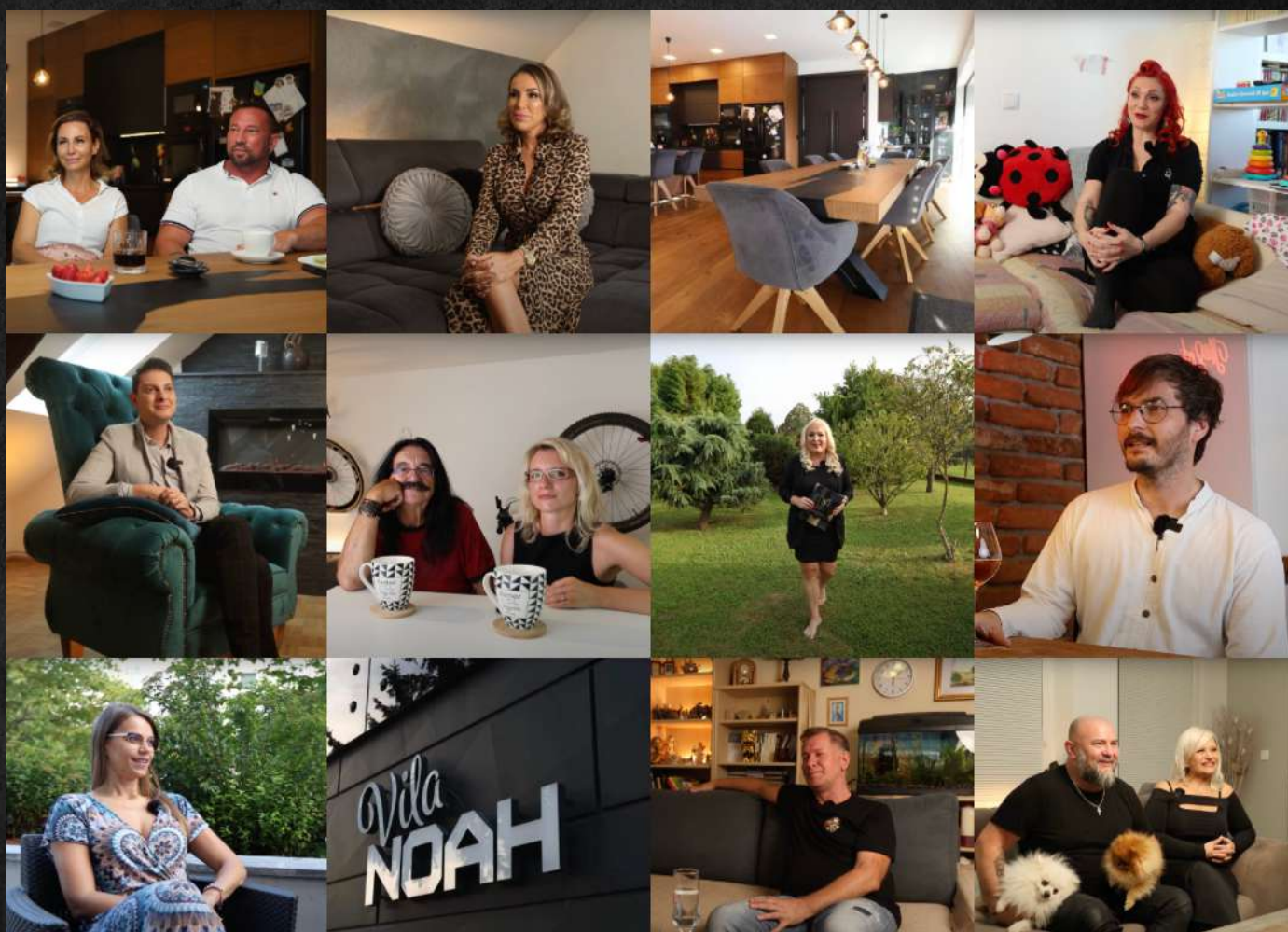


Strokovnjaki za nepremičnine.



GALEA VODILO

Najpomembnejše nam je, da
dosežemo in **presežemo**
vaša pričakovanja.



NAŠA ZGODBA

V prvi vrsti prisegamo na pristen odnos, ki temelji na delu s srcem, saj to z intuicijo in strastjo privede do največjih rezultatov. Za vse sodelujoče.

Odgovornost in poštenost sta vrednoti, ki nam ju je uspelo trdno zasidrati v timu, ki vztrajno, stabilno in uspešno raste.

Na prvem mestu smo predvsem ekipa ljudi, ki se zaveda, kako zelo čustvena in zahtevna je lahko prodaja ali nakup nepremičnine.

Poznamo vse skrbi, možne napake in strahove, povezane s tem. Poznamo pa tudi rešitve.

Smo ekipa, ki se zaveda, da potrebujete na drugi strani srčnega človeka, ne samo strokovnjaka. Ta človečnost nas dela drugačne v tem zahtevnem poslu. Ker smo priznani strokovnjaki na področju nepremičnin, pa nam lahko toliko bolj brezskrbno zaupate.

Omogočiti vam želimo najhitrejšo in najbolj pozitivno izkušnjo prodaje ali nakupa nepremičnine. To nam z znanjem in izkušnjami, ki smo jih pridobili na svoji poti, tudi zanesljivo uspeva.

Naš cilj je, da vsakemu, ki sodeluje z nami, dosežemo in tudi presežemo zastavljena pričakovanja.

VIZIJA AGENCIJE GALEA

Vizija agencije Galea je postati simbol zaupanja in inovativnosti v nepremičninskem sektorju, kjer stranke lahko najdejo ne samo domove, ampak tudi občutek varnosti in pripadnosti.

Galea stremi k temu, da postane vodilna agencija, ki s svojo strokovnostjo, etičnostjo in prilagojenostjo potrebam strank prispeva k oblikovanju trajnostnih skupnosti.



POSŁANSTVO AGENCIJE GALEA:

Poslanstvo Galee je zagotavljanje celovitih nepremičninskih rešitev, ki temeljijo na strokovnosti, integriteti in osebnem pristopu.

Naš cilj je, da vsaka transakcija odraža našo zavezanost k odličnosti, inovacijam in skrbi za naše stranke.

Poleg tega se zavezujemo k družbeni odgovornosti, kjer del našega dobička namenjamo podpori lokalnih skupnosti in dobrodelnih projektov.

VREDNOTE



odgovornost



zanesljivost



poštenost



GALEA
NEPREMIČNINE

Vaše **sanje** spreminjamo v hišne številke.



- Pregled stanja nepremičnine.
- Preverimo zemljiškoknjižno stanje nepremičnine.
- Profesionalno fotografiranje.
- Izdelava video predstavitve.
- Oglaševanje nepremičnine na vseh nepremičninskih medijih (vključno s socialnimi omrežji).
- Aktivno iskanje kupcev v že pripravljeni bazi naročnikov.
- Sprejemanje klicev potencialnih kupcev.
- Aktivna dosegljivost nepremičninskega posrednika za vas.
- Dajanje informacij potencialnim kupcem o nepremičnini vsak dan od 8. ure dalje.
- Izvajanje vseh ogledov, kjer smo tudi fizično prisotni in mi vodimo ogleda (tudi v soboto in nedeljo).
- Pogajanje o ceni namesto vas.
- Priprava rezervacije nepremičnine.
- Priprava prodajne pogodbe.
- Pomagamo pri pridobitvi gradbenega in uporabnega dovoljenja.
- Davčni postopek (davek na promet z nepremičninami, kapitalski dobiček ...).
- Primopredaja nepremičnine med prodajalcem in kupcem.
- Prepis priključkov, ki so na nepremičnini, na novega lastnika.

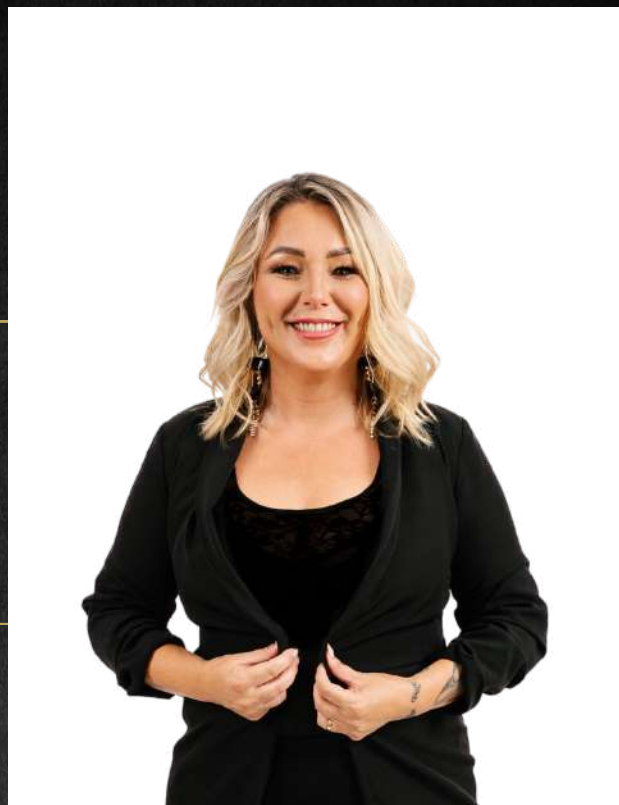
Mojca Žižek Mesarec

direktorica in nepremičninska posrednica

Kontakt:

 mojca@galea.si

 +386 41 420 093



O Mojci:

V letu 2007 sem postavila temelje svoje kariere na nepremičninskem trgu, ko sem kot soustanoviteljica in solastnica nepremičninske družbe prevzela raznolike naloge – od vodenja do prodajnih in marketinških strategij. Moje delovanje je bilo ključno pri gradnji prepoznavnosti in kakovosti naših storitev.

Zavezana sem k vzpostavljanju pristnih odnosov, ki temeljijo na iskrenem in predanem delovanju. Zavedam se, da zgolj intuicija ne zadošča – moj osrednji cilj je doseganje merljivih uspehov, ki ustvarjajo vrednost za ljudi.

Ko premišlujem o svojih ključnih lastnostih, bi izpostavila dve: vztrajnost in pogum. Ti dve lastnosti sta mi služili kot neomajen temelj, na katerem sem gradila mostove čez ovire, vedno znova potrjujoč, da z neomajno voljo in nepopustljivim trudom ni cilja, ki bi bil nedosegljiv.

Verjamem v nenehno rast in razvoj, ki sta možna na vsakem koraku – potrebno je le biti odprt za nove priložnosti, znanja in izkušnje. Življenje postane bolj polno, ko se učimo in rastemo. Ta filozofija rasti in odgovornosti je globoko ukoreninjena tudi v naši ekipi, ki se skupaj razvija in napreduje.

Primož Mesarec

nepremičninski posrednik

Kontakt:

 info@galea.si

 +386 41 380 146



O Primožu:

Že od nekdaj sem vedel, da bom delal z ljudmi in pravi izziv mi je prineslo leto 2012. Takrat sem se kot upravnik večstanovanjskih in poslovnih stavb prvič srečal z nepremičninami. Izzivov ni manjkalo, saj sem skrbel za reševanje različnih opravil, pri čemer sem lahko s svojo natančnostjo velikokrat reševal včasih že nerešljive situacije. Številke, tehnika, dokumentacije, dežurna služba so samo del tistega, kar me je naredilo še boljšega.

Leta 2019 sem pridobil licenco za nepremičninskega posrednika in tako vstopil v svet posredovanja nepremičnin. Danes v nepremičninski agenciji Galea posredujem pri prodaji večjih poslovnih objektov, saj ti predstavljajo velik izziv – tako s pridobivanjem dokumentacije, dodatnim znanjem, specifikom na trgu.

»Sem človek, ki mu veliko pomenita točnost in natančnost, kar v današnjem svetu velikokrat pogrešam. Verjamem, da duhovni mir, sreča in zadoščenje prineseta lepše in bolj polno življenje. Navsezadnje lahko z majhnimi dejanji polepšamo trenutek v še tako slabem dnevu.«

Karmen Rubin

nepremičninska informatorka

Kontakt:

 galea@galea.si

 +386 70 720 050



O Karmen:

Že od nekdaj delam z ljudmi. Moji začetki so bili v turizmu, nato pa sem korake začela delati kot nepremičninska posrednica. Veliko mero zadovoljstva in hvaležnosti občutim, ko lahko stranki pomagam do novega doma, s poštenostjo in medsebojnim spoštovanjem pa lahko odnos še nadgrajujem.

Verjamem v moč sodelovanja in povezovanja, zato sedaj kot podporni steber v pisarni skrbim za nemoten proces dela, pretok informacij, hkrati pa kot prvi stik poskrbim tudi za prijazen sprejem naših strank. Sem oseba, ki na prvo mesto vedno postavi družino, saj mi ta predstavlja osnovni temelj. Verjamem, da lahko s skupnimi močmi naredimo ogromno, prijazna beseda in nasmeh pa lahko polepšata dan prav vsakomur.

Jožica Šmit

nepremičninska posrednica

Kontakt:

 jozica@galea.si

 +386 31 379 257



O Jožici:

Svojo poslovno pot sem začela v gospodarstvu, na področju prodaje in marketinga. Že od nekdaj pa so me zanimala nepremičnine, zato sem svojo pot nadaljevala v javni upravi, kjer sem delala na področju vzdrževanja objektov, investicij in vodenju javnih naročil.

Nato sem leta 2019 pridobila licenco za nepremičninskega posrednika in vstopila v svet nepremičnin. Pri svojem delu dajem velik poudarek na vzpostavitvi medsebojnega zaupanja ter temu, kaj si stranka želi in kakšna so njena pričakovanja.

S strokovnostjo in izkušnjami želim vsaki stranki zagotoviti, da se njena pričakovanja izpolnijo. Delo z ljudmi me osrečuje, zadovoljne stranke mi dajo dodatno motivacijo in zagon ter potrditev, da sem na pravi poti. Poleg nepremičnin sem res predana ljubezni do živali, predvsem psov. Imam tudi svojo psarno Psarna Golden wally.

Peter Šavron

nepremičninski posrednik

Kontakt:

 peter@galea.si

 +386 41 761 318



O Petru:

Že od začetka svoje poslovne poti se srečujem z gradbeništvom in nepremičninami. 26 let sem delal na področju gradbeništva v lastnem podjetju. Vodenje, organiziranje in izvajanje del mi je šlo vedno odlično od rok, kljub vsem izzivom, ki so se vmes pojavljali.

Zdaj nadaljujem svojo pot kot nepremičninski posrednik. Moj namen je s pomočjo pridobljenih znanj, izkušenj in osebnih danosti pomagati strankam pri prodaji, nakupu ali oddaji nepremičnin.

Pri delu se zavzemam za vzpostavljanje medsebojnega zaupanja, spoštovanja in iskrenih odnosov. Sem umirjen, organiziran in vztrajen idealist. Zraven tega je moja empatična narava ključna za učinkovito komunikacijo in razumevanje potreb strank ter sodelavcev. Verjamem, da notranji mir, veselje in humor lahko prispevajo k boljši kvaliteti življenja.

Poleg svoje strokovne dejavnosti se v prostem času posvečam raziskovanju arheologije, zgodovine in elektronike. Ta strast do raziskovanja mi omogoča razširitev perspektive ter pridobivanje novih idej in pristopov, ki jih uporabljam pri reševanju izzivov v nepremičninskem posredovanju.

Danijela Homec

nepremičninski asistent

Kontakt:

 nepremicnine@galea.si

 +386 70 720 060



O Danijeli:

Z več kot 35-letnimi izkušnjami dela z ljudmi na različnih področjih se zdaj podajam v sveže poslovne izzive, kjer sta ključnega pomena prijaznost, hitra odzivnost in učinkovita komunikacija. Zavežujem se k ustvarjanju sproščenega vzdušja, pozornemu poslušanju in prilagajanju potrebam tudi najzahtevnejših.

Vsak nov dan, vsak nov klic in srečanje z vami me napolnjuje z veseljem in pričakovanjem.

Emin Pamuk

Fotograf in videograf



O Eminu:

Svojo fotografsko pot sem začel leta 2016, ko sem kupil svoj prvi fotoaparat in prešel s fotografiranja s telefonom na pravo kamero. Čez čas in razne projekte sem nadgrajeval svoje znanje, izkušnje in opremo. Pot me je pripeljala do fotografiranja in snemanja nepremičnin. Cilj je prikazati nepremičnino v najboljši možni luči in omogočiti potencialnim kupcem, da dobijo predstavbo, kako je objekt zgrajen in kaj jih bo pričakalo, ko pridejo na ogled.

Največ mi pomenijo dobri odnosi s pravimi ljudmi in iskrenost. Vedno sem pripravljen na nove izkušnje in izzive.

Aljaž Sešel

Upravljalec družbenih omrežij in ustvarjalec vsebin



O Aljažu:

Hej! Sem Aljaž in živim v dveh dimenzijah. V kolikor s fotografskim objektivom ne raziskujem fizičnega sveta, sem najverjetneje popolnoma vpet v digitalno okolje. Trenutno navigiram skozi dinamičen svet digitalnega marketinga pri nepremičninski agenciji Galea. Skozi ustvarjanje najrazličnejših vizualnih vsebin želim predstaviti profesionalno, srčno in zavzeto delo nepremičninske ekipe. Se že veselim novega potovanja, tako fizičnega kot virtualnega.

POMAGAMO PRI:

- nakupu,
- prodaji,
- oddaji,
- najemu,
- investicijah.

www.galea.si



Vaše **sanje** spreminjamo v hišne številke.

CILJI AGENCIJE GALEA



Povečanje prodajne učinkovitosti:

Postaviti jasne prodajne cilje in strategije za povečanje števila uspešno zaključenih transakcij. To vključuje razvoj in uporabo naprednih marketinških orodij ter tehnik za doseganje širše baze potencialnih kupcev.

Razvoj vrhunske svetovalne ekipe:

Vzpostaviti in vzdrževati ekipo izkušenih in dobro usposobljenih nepremičninskih svetovalcev. To vključuje stalno izobraževanje in usposabljanje ekip z najnovejšimi trendi in praksami v nepremičninskem sektorju ter poudarek na osebnem razvoju in strokovni rasti posameznikov.



CILJI AGENCIJE GALEA



Izgradnja močne blagovne znamke:

Utrditi položaj Galee kot vodilne agencije na trgu s poudarkom na kakovosti storitev in zadovoljstvu strank. To vključuje aktivno gradnjo blagovne znamke preko digitalnih platform, družbenih omrežij in drugih marketinških kanalov.

Zagotavljanje visoke stopnje zadovoljstva strank:

Stalno spremljanje in izboljševanje kakovosti storitev, s ciljem zagotavljanja izjemne izkušnje za vsako stranko. To vključuje personaliziran pristop, transparentnost v komunikaciji in procesu prodaje ter hitro odzivnost na potrebe in pričakovanja strank.

Inovacije in prilagodljivost na trgu:

Nenehno spremljanje tržnih trendov in prilagajanje poslovnih strategij, da ostanejo v koraku s spremembami na trgu in potrebami strank. To vključuje razvoj in uvedbo inovativnih storitev, ki ustrezajo sodobnim zahtevam nepremičninskega trga.

Razvoj partnerstev in mreženje:

Vzpostavljanje in vzdrževanje močnih partnerstev z drugimi akterji v nepremičninskem sektorju, kot so gradbena podjetja, investitorji in pravni svetovalci, s ciljem širjenja poslovnih možnosti in zagotavljanja celovitih rešitev strankam.

Donatorska nota:

Aktivno prispevati k izboljšanju skupnosti s sodelovanjem v dobrodelnih projektih in donacijah, ki odražajo našo zavezanost družbeni odgovornosti.

Branko

Zelo sem zadovoljen s storitvami agencije Galea. **Profesionalno izvedeno.** Prijazna agentka. Za vsako moje vprašanje sem dobil odgovor.

Lahko bi rekel: **izvedba prodaje stanovanja na ključ.** Izvedli so vse postopke (notar, ZK, FURS, prepis računov, ...), jaz sem samo podpisoval in s tem prihranil ogromno časa. Vse pogodbe dokumentirane.

Pohvala še enkrat.



Mateja

Eni redkih, dandanes, ki imajo razum in posluh ter iskreno željo priti nasproti stranki ter rešiti njihov problem ali uresničiti željo.

So, **odgovorni, strokovni** in predvsem jim je na prvem mestu posluh, razum, akcija in realizacija v skupno dobro. Hvala!



Mojca

Še enkrat vam celotnemu kolektivu iskrena hvala.
Kaj bi brez vas?!

Z velikim veseljem bom dala priporočilo še komu, kateri bo potreboval **bombastično nepremičninsko agencijo.** Upam da sem izbrala pravo čokolado 😊

Še veliko uspehov in vse dobro v prihodnje!!!
Čudoviti ste!!! 🥰



Darko

Skupaj smo **reševali** in **odpravljali težave**, vedno so bili dosegljivi in na razpolago, ko sem jih potreboval. Samo tako naprej.



Nataša

Priporočam vsem, saj **delajo s srcem** in **dušo**. Hvala Galea nepremičnine, polepšali ste nam življenje!



Damjan

Top izkušnja ... Pri naslednji prodaji je odločitev **lahka** ... Hvala Mojca



Zlatko

Vse je potekalo **hitro** in po pričakovanjih. Lahko **zelo priporočam**.



Tjaša

Strokovno in prijazno osebje, vedno pripravljeni pomagati in ažurno odgovoriti.
Odlična pomoč pri nepremičninah.



Simona

Pohvala storitvam nepremičninske agencije Galea

*Želela bi izraziti svoje navdušenje nad vašo storitvijo. Vaše strokovno osebje, ki **deluje s srcem**, je resnično dosegljivo ne glede na delovni čas. Skratka, vaše storitve so **vrhunske**.*

Toplo vam priporočam vsem, ki iščejo nepremičninske storitve.

Hvala vam za vašo predanost in trud.



Špela

Agencija, kjer grejo profesionalnost, spoštljivost in izjemna prijaznost z roko v roki.

Boljše agencije ne bi mogla izbrati.

Vsi, na čelu z ga. Mojco, so se potrudili maksimalno in nepremičnina je bila prodana v izjemno kratkem času. Vse pohvale. Hvala vam. 🙌😊



Urška

*Galea nepremičnine so ena luštna in lepo usklajena ekipa. Njihovo znanje in njihova pomoč strankam pri nakupu nepremičnin je zelo **profesionalno** obenem pa zelo radodarno z informacijami 😊*

Resnično priporočam to SUPER EKIPO, če se odločate za nakup nepremičnin ❤️





Nepremičninska agencija Galea

TELEFON

+386 70 720 050

ELEKTRONSKI NASLOV

info@galea.si

SPLETNA STRAN

www.galea.si

NASLOV

Radvanjska cesta 65, 2000 Maribor

DRUŽBENA OMREŽJA

[@galeanepremicnine](#)

